

*S.P.A. Engineering
Studio Tecnico di Abalsamo Ing. Pasquale
Via Karl Marx n° 19 – 85038 Senise (PZ)
tel. 339 – 8188729 - E-mail: pasquale@abalsamo.eu*

S.P.A. ENGINEERING Studio Tecnico

Tribunale di Matera

Procedimento n° 21/1996

**Fallimento EDIL TARANTINO DI
TARANTINO GIUSEPPE**

ALLEGATO 2

Visure e planimetrie catastali

Il Tecnico

Ing. Pasquale Abalsamo

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di **IRSINA (E326)** provincia **MATERA**



Soggetto richiesto:

TARANTINO Giuseppe nato a **IRSINA (MT)** il 07/07/1943 (CF: TRNGPP43L07E326G)

Totali immobili: di catasto fabbricati 6, di catasto terreni 4



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
• Foglio **78** Particella **425** Subalterno **14**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **78** Particella **425**

> **Indirizzo**

VIA CAPPUCCINI n. 14 Piano 2

VARIAZIONE del 10/01/2013 Pratica n. MT0002929 in
atti dal 10/01/2013 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n.
203.1/2013)

Annotazioni: STATO DELL'UNITA' CONFERMATO
CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI
NOTORIETA' PROT. N. 1666 DEL 08/01/2013

> **Dati di classamento**

Categoria **F/3^a**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

**Immobile di catasto fabbricati -
n.2****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
• Foglio **78** Particella **425** Subalterno **15**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **78** Particella **425****> Indirizzo**

VIA DELLA LIBERTA' n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/04/2019
Pratica n. MT0042257 in atti dal 16/04/2019
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 24705.1/2019)**> Dati di classamento**Rendita: **Euro 128,91**
Categoria **C/2^{b)}**, Classe **2**, Consistenza **104 m²**VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2016
Pratica n. MT0108766 in atti dal 22/12/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
30993.1/2016)**> Dati di superficie**Totale: **116 m²**VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/04/2019
Pratica n. MT0042257 in atti dal 16/04/2019 Protocollo
NSD n. VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
24705.1/2019)Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/09/1987, prot. n. 1**Immobile di catasto fabbricati -
n.3****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

> **Dati identificativi**

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
• Foglio **78** Particella **425** Subalterno **16**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **78** Particella **425**

> **Indirizzo**

VIA CAPPUCCINI n. 14 Piano S1

VARIAZIONE del 10/01/2013 Pratica n. MT0002931 in
atti dal 10/01/2013 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n.
204.1/2013)

Annotazioni: STATO DELL'UNITA' CONFERMATO
CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI
NOTORIETA' PROT. N. 1663 DEL 08/01/2013

> **Dati di classamento**

Categoria **F/3^a**

Impianto meccanografico del 01/01/1989

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. TARANTINO Giuseppe**
(CF TRNGPP43L07E326G)
nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 01/01/1989

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di IRSINA (E326)
Numero immobili: **3** Rendita: **euro 128,91** Superficie: **104 m²**

**Immobile di catasto fabbricati -
n.4****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
• Foglio **78** Particella **425** Subalterno **18**VARIAZIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014824 in
atti dal 25/02/2005 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE
(n. 957.1/2005)**Particelle corrispondenti al catasto terreni**
Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **78** Particella **425****> Indirizzo**

VIA CAPPUCCINI n. 12-14 Interno 1 Piano T

VARIAZIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014824 in
atti dal 25/02/2005 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE
(n. 957.1/2005)**> Dati di classamento**Rendita: **Euro 486,76**
Categoria **A/2^{c)}**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**VARIAZIONE del 04/10/2013 Pratica n. MT0088583 in
atti dal 04/10/2013 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE
(n. 14416.1/2013)**Annotazioni:** GESTIONE ARCHIVIO FABBRICATI -
VERIFICA FABBRICATO - RETTIFICA CLASSAMENTO
INCOERENTE - EFFICACE DALLA DATA DI
NOTIFICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 21
NOVEMBRE 2000 N. 342, ART. 74Notifica in corso con protocollo n. MT0102681 del
23/10/2013**> Dati di superficie**Totale: **135 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **129 m²**Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
25/02/2005, prot. n. MT0014824**> Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1****> 1. TARANTINO Giuseppe**
(CF TRNGPP43L07E326G)
nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)1. VARIAZIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014824
in atti dal 25/02/2005 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE
(n. 957.1/2005)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di IRSINA (E326)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 486,76** Vani: **6,5**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.5**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
• Foglio **78** Particella **425** Subalterno **19**

DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in
atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **78** Particella **425**

> **Indirizzo**

VIA DELLA LIBERTA' n. 1 Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/04/2019
Pratica n. MT0042289 in atti dal 16/04/2019
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 24737.1/2019)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 68,17**
Categoria **C/2^{b)}**, Classe **5**, Consistenza **33 m²**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2016
Pratica n. MT0108767 in atti dal 22/12/2016
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n.
30994.1/2016)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **42 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
25/02/2005, prot. n. MT0014826



**Immobile di catasto fabbricati -
n.6**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
• Foglio **78** Particella **425** Subalterno **20**

DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in
atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **78** Particella **425**

> **Indirizzo**

VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1

DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in
atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 570,68**
Categoria **A/2^c**, Classe **2**, Consistenza **6,5 vani**

DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in
atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **157 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **148 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
25/02/2005, prot. n. MT0014826

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 6 - totale righe intestati: 1**

> **1. TARANTINO Giuseppe**
(CF TRNGPP43L07E326G)
nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in
atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)

> Totale Parziale**Catasto Fabbricati**

Immobili siti nel comune di IRSINA (E326)

Numero immobili: 2 Rendita: **euro 638,85** Vani: 6,5 Superficie: **33 m²****Immobile di catasto terreni - n.7****Causali di aggiornamento ed annotazioni**

> Dati identificativiComune di **IRSINA (E326) (MT)**• Foglio **29** Particella **795**Partita: **13619**FRAZIONAMENTO del 06/08/1983 in atti dal
07/09/1984 (n. 19784)**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento**Redditi:** dominicale **Euro 0,06 Lire 113**agrario **Euro 0,02 Lire 38**Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**Superficie: **94 m²**FRAZIONAMENTO del 06/08/1983 in atti dal
07/09/1984 (n. 19784)


> Altre variazioniISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1998 in
atti dal 17/07/1998 (n. 1751.1/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 7 - totale righe intestati: 2

> 1. TARANTINO Giuseppe
(CF TRNGPP43L07E326G)

nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/08/1983 Pubblico ufficiale NUZZI Sede
IRSINA (MT) Repertorio n. 2190 - UR Sede MATERA
(MT) Registrazione n. 3124 registrato in data
15/09/1983 - Voltura n. 19784 in atti dal 07/09/1984 **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> 2. TARANTINO Saverio
(CF TRNSVR46D13E326Y)

nato a IRSINA (MT) il 13/04/1946

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di IRSINA (E326)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 0,06** Reddito agrario: **euro 0,02** Superficie: **94 m²**



Immobile di catasto terreni - n.8



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**

• Foglio **29** Particella **794**

Partita: **13620**

FRAZIONAMENTO del 06/08/1983 in atti dal 07/09/1984 (n. 19784)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,08 Lire 158**

agrario **Euro 0,03 Lire 53**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **3**

Superficie: **132 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/08/1983 in atti dal 07/09/1984 (n. 19784)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1998 in atti dal 17/07/1998 (n. 1751.14/1998)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 8 - totale righe intestati: 3**

> **1. COMUNE DI IRSINA**

Diritto di: Proprieta' per l'area (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **2. TARANTINO Giuseppe
(CF TRNGPP43L07E326G)**

nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943

Diritto di: Oneri per 1/2 utilista per 1/2 della superficie per 99 anni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/08/1983 Pubblico ufficiale NUZZI Sede IRSINA (MT) Repertorio n. 2190 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 3124 registrato in data 15/09/1983 - Voltura n. 19784 in atti dal 07/09/1984

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **3. TARANTINO Saverio**
(CF TRNSVR46D13E326Y)

nato a IRSINA (MT) il 13/04/1946

Diritto di: Oneri per 1/2 utilista per 1/2 della superficie per 99 anni (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di IRSINA (E326)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,08** Reddito agrario: **euro 0,03** Superficie: **132 m²**



Immobile di catasto terreni - n.9



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**

Foglio **28** Particella **129**

Impianto meccanografico del 30/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,87**

agrario **Euro 1,14**

Superficie: **2.219 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0051277 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13942.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,62	Euro 1,25
Reddito agrario	Euro 0,72	Euro 0,42
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	2.019
Qualità	VIGNETO	PASCOLO
Classe	5	3



Immobile di catasto terreni - n.10



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **IRSINA (E326) (MT)**
Foglio **28** Particella **364**

Impianto meccanografico del 30/06/1976

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 1,05**

agrario **Euro 0,58**

Superficie: **2.221 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0051319 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13949.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,39	Euro 0,66
Reddito agrario	Euro 0,36	Euro 0,22
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100	2.121
Qualità	ULIVETO	PASCOLO
Classe	U	4

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 9 al n. 10 - totale righe intestati: 1**

> **1. TARANTINO Giuseppe**
(CF TRNGPP43L07E326G)
nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 21/01/1978 Pubblico ufficiale VITAGLIANO
Sede IRSINA (MT) Repertorio n. 225 - UR Sede
MATERA (MT) Registrazione n. 382 registrato in data
09/02/1978 - Voltura n. 35482 in atti dal 15/03/1982

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di IRSINA (E326)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 2,92** Reddito agrario: **euro 1,72** Superficie: **4.440 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **6** Rendita: **euro 1.254,52** Vani: **13,0** Superficie: **137 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 3,06** Reddito agrario: **euro 1,77** Superficie: **4.666 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/3: Unità in corso di costruzione

b) C/2: Magazzini e locali di deposito

c) A/2: Abitazioni di tipo civile

d) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"

- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



N=7900

E=1:600

1 Particella: 425

Comune: (MT) IRSINA

Foglio: 78

Scala originale: 1:1000

Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
Protocollo pratica T151265/2023
23-Feb-2023 12:9:45

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
IRSINA		78	425		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA GIOVANNI PAISIELLO		T			Bene comune non censibile
2	VIA GIOVANNI PAISIELLO		1 - 2 - T-S1			Bene comune non censibile
3						Immobile Soppresso
4						Immobile Soppresso
5	VIA CAPPUCCINI	16	1 - S1		2	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
6	VIA CAPPUCCINI	16	2			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
7	VIA GIOVANNI PAISIELLO		T			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
8	VIA GIOVANNI PAISIELLO		1			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
9	VIA GIOVANNI PAISIELLO		1 - 2 - T			Bene comune non censibile
10	VIA GIOVANNI PAISIELLO		1 - 2			Bene comune non censibile
11						Immobile Soppresso
12						Immobile Soppresso
13						Immobile Soppresso
14	VIA CAPPUCCINI	14	2			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
15	VIA DELLA LIBERTA'	2	T			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
16	VIA CAPPUCCINI	14	S1			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
17	VIA CAPPUCCINI	18	T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
18	VIA CAPPUCCINI	12	T		1	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
19	VIA DELLA LIBERTA'	1	S1			MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO
20	VIA CAPPUCCINI	14	1		2	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		78	425	14			F/3				
Indirizzo					VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 3 Piano 2						
Notifica					Partita				Mod.58		
Annotazioni					di studio: stato dell' unita' confermato a seguito di verifica dell' ufficio del 01/04/2010						
VARIAZIONE del 09/04/2010 Pratica n. MT0073009 in atti dal 09/04/2010 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 3097.1/2010)											



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	14			F/3				Impianto meccanografico del 01/01/1989	
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 3 Piano 2											
Notifica							Partita		3350		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943			
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/01/1989	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326)
Catasto Fabbricati	Provincia di MATERA Foglio: 78 Particella: 425 Sub.: 15

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2019

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	15			C/2	2	104 m ²	Totale: 116 m ²	Euro 128,91	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/04/2019 Pratica n. MT0042257 in atti dal 16/04/2019 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 24705.1/2019)
Indirizzo		VIA DELLA LIBERTA' n. 2 Piano T											
Notifica						Partita				Mod.58		-	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	15			C/2	2	104 m ²	Totale: 116 m ²	Euro 128,91	VARIAZIONE del 30/03/2017 Pratica n. MT0022815 in atti dal 30/03/2017 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 6186.1/2017)
Indirizzo					VIA DELLA LIBERTA' n. 2 Piano T							
Notifica					Partita			Mod.58		-		
Annotazioni					di studio: correzione su dati identificativi e metri del protocollo n.mt0108766/2016							



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2023 Ora: 12.02.21

Segue

Visura n.: T145325

Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	15			C/2	2	104 m ²	Totale: 122 m ²	Euro 128,91	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2016 Pratica n. MT0108766 in atti dal 22/12/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 30993.1/2016)
Indirizzo					VIA DELLA LIBERTA' n. 2 Piano T							
Notifica		Partita					Mod.58		-			

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	15			C/2	2	104 m ²	Totale: 122 m ²	Euro 128,91	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo					VIA PRIMA TRAVERSA CAPPUCCINI n. 2 Piano T							
Notifica						Partita		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	425	15			C/2	2	104 m ²		Euro 128,91	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/02/2005 Pratica n. MT0014730 in atti dal 25/02/2005 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 955.1/2005)
Indirizzo					VIA PRIMA TRAVERSA C'APPUCCINI n. 2 Piano T							
Notifica		Partita					Mod.58		-			



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	425	15			C/2	2	104 m ²		L. 249.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA PAISIELLO GIOVANNI Piano T										
Notifica							Partita	3350		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/02/1990

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	15			C/2	2	104 m²		Euro 0,24 L. 457	CLASSAMENTO del 05/02/1990 in atti dal 01/08/1990 (n. 142.1/1987)
Indirizzo		VIA PAISIELLO GIOVANNI Piano T											
Notifica								Partita	3350		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	15								Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo		VIA PAISIELLO GIOVANNI Piano T											
Notifica								Partita	3350		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943			TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprietà 1000/1000



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 23/02/2023 Ora: 12.02.21 Fine

Visura n.: T145325 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

DATI DERIVANTI DA

Impianto meccanografico del 01/01/1989

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

MODULARIO
F. - rg. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

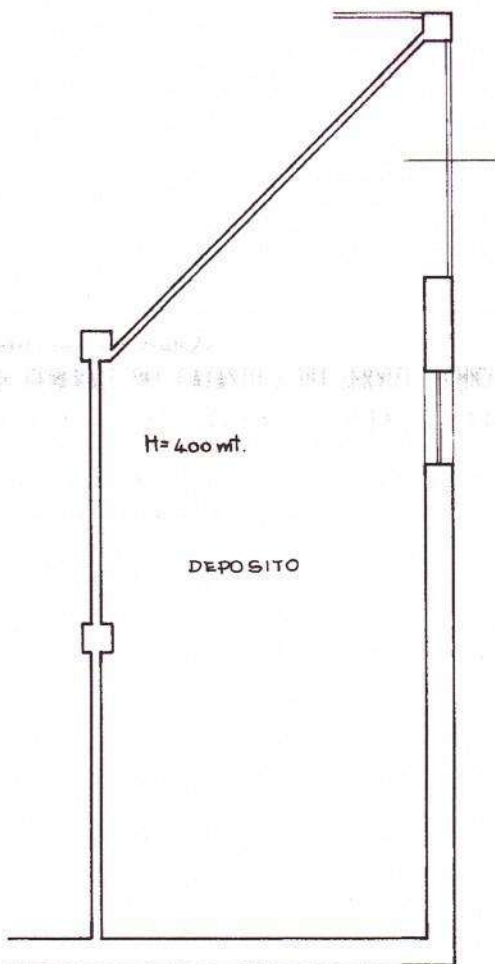
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di IRSINA Via Paisiello

Ditta TARANTINO Giuseppe nato a Irsina il 07/07/1943

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MATERA

Fg. 78
Part. 425/15

via Paisiello



via Cappuccini

ORIENTAMENTO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

- 9 SET. 1987

3350
IRSINA
PS
H25
15

Compilata dal Geom. Eustachio
D'ERCOLE
(Firma, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di MATERA

DATA 08/07/1987

Firma:

Subito Sale

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 09/09/1987 - Data: 23/02/2023 - n. T158947 - Richiedente: BLSPQL78C19I610C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

13300 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/02/2023 - Comune di IRSINA(E326) - < Foglio 78 - Particella 425 - Subalterno 15 >

VIA DELLA LIBERTÀ n. 2 Piano I

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326)
Catasto Fabbricati	Provincia di MATERA Foglio: 78 Particella: 425 Sub.: 16

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 10/01/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	16			F/3					VARIAZIONE del 10/01/2013 Pratica n. MT0002931 in atti dal 10/01/2013 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 204.1/2013)
Indirizzo VIA CAPPUCCINI n. 14 Piano S1												
Notifica		Partita					Mod.58		-			
Annotazioni		di stadio: stato dell'unita' confermato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prot. n. 1663 del 08/01/2013										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	16			F/3					VARIAZIONE del 09/04/2010 Pratica n. MT0073011 in atti dal 09/04/2010 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 3098.1/2010)
Indirizzo VIACAPPUCCINI n. 14 Interno 4 Piano S1												
Notifica					Partita					Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: stato dell' unita' confermato a seguito di verifica dell' ufficio del 01/04/2010										



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1			78	425	16			F/3				Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 4 Piano SI										
Notifica						Partita		3350		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943		TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Impianto meccanografico del 01/01/1989		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326) Provincia di MATERA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 78 Particella: 425 Sub.: 18	

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	18			A/2	1	6,5 vani	Totale: 135 m² Totale: escluse aree scoperte***: 129 m²	Euro 486,76	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 12-14 Interno 1 Piano T											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. MT0102681 del 23/10/2013											
Annotazioni		di studio: gestione archivio fabbricati - verifica fabbricato - rettifica classamento incoerente - efficace dalla data di notificazione ai sensi della legge 21 novembre 2000 n. 342, art. 74											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		78	425	18				A/2	1	6,5 vani		Euro 486,76	VARIAZIONE del 04/10/2013 Pratica n. MT0088583 in atti dal 04/10/2013 G.A.F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 14416.1/2013)
Indirizzo			VIA CAPPUCCINI n. 12-14 Interno 1 Piano T										
Notifica			Notifica in corso con protocollo n. MT0102681 del 23/10/2013						Partita		Mod.58		



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Annotazioni	di studio: gestione archivio fabbricati - verifica fabbricato - rettifica classamento incoerente - efficace dalla data di notificazione ai sensi della legge 21 novembre 2000 n. 342, art. 74
-------------	---

Mappali Terrenti Correlati
Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			78	425	18			A/3	2	6,5 vani		Euro 369,27	VARIAZIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014824 in atti dal 25/02/2005 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 957.1/2005)	
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 12-14 Interno I Piano T					Partita				Mod.58			
Notifica														
Annotazioni													classamento e rendita validati	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/02/2005

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943			TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014824 in atti dal 25/02/2005 FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 957.1/2005)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente
Foglio 78 Particella 425 Subalerno 11; Foglio 78 Particella 425 Subalerno 12;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Scheda n. 1	Scala 1:100
-------------	-------------

(OK)

PIANO TERRA

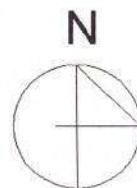
1^a TRAV. CAPPUCCINI

PROP. TREZZA ED ALTRI

(H.: 3,20 mt)

disimpegnano

bagno



scala 1:100

Ultima planimetria in atti

Data: 23/02/2023 - n. T158950 - Richiedente: BLSPQL78C19I610C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

VIA PAISIELLO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/02/2023 - Comune di IRSINA(E326) - < Foglio 78 - Particella 425 - Subalterno 18 >
VIA CAPPUCCINI n. 12-14 Interno 1 Piano T

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326)		
	Provincia di MATERA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 78 Particella: 425 Sub.: 19		

INTESTATO			
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprietà 1000/1000

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 16/04/2019

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	19			C/2	5	33 m ²	Totale: 42 m ²	Euro 68,17	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/04/2019 Pratica n. MT00422289 in atti dal 16/04/2019 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 24737.1/2019)
Indirizzo		VIA DELLA LIBERTA' n. 1 Piano SI											
Notifica							Partita		Mod.58				
Annotazioni		classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSEMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	19			C/2	5	33 m ²	Totale: 42 m ²	Euro 68,17	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2016 Pratica n. MT0108767 in atti dal 22/12/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 30994.1/2016)
Indirizzo			VIA DELLA LIBERTÀ n. 1 Piano S1									
Notifica			Partita					Mod.58				



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Segue

classamento e rendita validati												
Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	19			C/2	5	33 m²	Totale: 42 m²	Euro 68,17	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		PRIMA TRAVERSA CAPPUCCINI n. 1 Piano S1										
Notifica												
classamento e rendita validati												
Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2005												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	19			C/2	5	33 m²		Euro 68,17	DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in attu dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958 1/2005)
Indirizzo		PRIMA TRAVERSA CAPPUCCINI n. 1 Piano S1										
Notifica												
classamento e rendita validati												
Situazione degli intestati dal 25/02/2005												
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI			
	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943				TRNGPP43L07E326G*				(1) Proprieta' 1000/1000			
DATI DERIVANTI DA		DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958 1/2005)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/02/2005



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		78	425	13			A/2	2	7 vani		Euro 614,58 L. 1.190.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo				VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1S1								
Notifica							Partita	3350		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/02/1990

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1		78	425	13			A/2	2	7 vani		Euro 0,92 L. 1.778	CLASSAMENTO del 05/02/1990 in atti dal 01/08/1990 (n. 142.1/1987)		
Indirizzo														
VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1S1														
Partita												3350	Mod.58	-
Notifica														

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		78	425	13							Impianto meccanografico del 01/01/1989
Indirizzo											
VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1S1											
Notifica											
						Partita		3350		Mod.58	
										-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.							
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943			TRNGPP43L07E326G*		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 25/02/2005	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/01/1989
-------------------	--

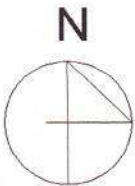
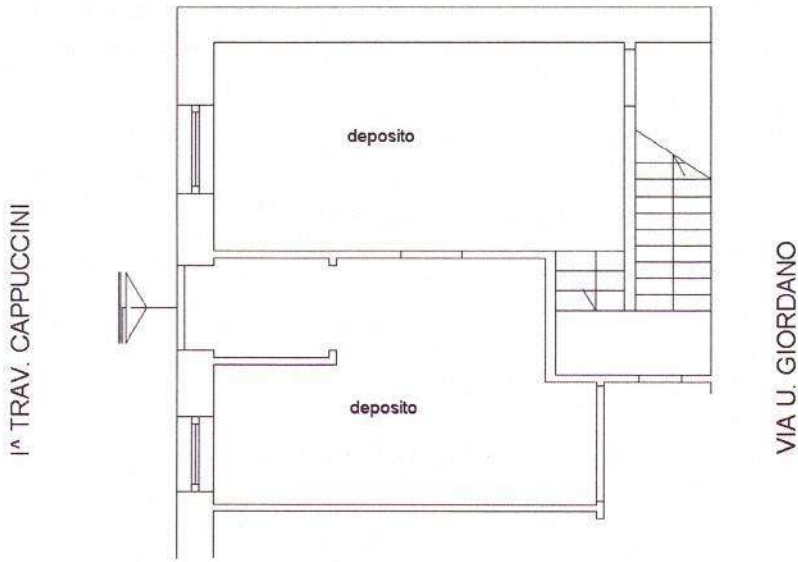
Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Matera	Dichiarazione protocollo n. MT0014826del 25/02/2005	
	Planimetria di u.i.u. in Comune di Irsina	
	Prima Traversa Cappuccini	civ. 1
	Identificativi Catastali:	Compilata da: Masiello Donato
	Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
	Foglio: 78	
	Particella: 425	
	Subalterno: 19	Prov. Matera N. 1038

Scheda n. 1	Scala 1:100
-------------	-------------

PIANO INTERRATO

VIA CAPPUCINI



scala 1:100

Ultima planimetria in atti



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326) Provincia di MATERA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 78 Particella: 425 Sub.: 20	

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		78	425	20			A/2	2	6,5 vani	Totale: 157 m² Totale: escluse aree scoperte***: 148 m²	Euro 570,68	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1										
Notifica		Partita						Mod.58				
Annotazioni								classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	20			A/2	2	6,5 vani		Euro 570,68	DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14				Interno 2 Piano 1							
Notifica								Partita				Mod.58	
Annotazioni		classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune E326 - Foglio 78 - Particella 425

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 25/02/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943		TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
DIVISIONE del 25/02/2005 Pratica n. MT0014826 in atti dal 25/02/2005 DIVISIONE (n. 958.1/2005)				
DATI DERIVANTI DA				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			78	425	13			A/2	2	7 vani		Euro 614,58 L. 1.190.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1S1												
Notifica							Partita		3350		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/02/1990

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			78	425	13			A/2	2	7 vani		Euro 0,92 L. 1.778	CLASSAMENTO del 05/02/1990 in atti dal 01/08/1990 (n. 142.1/1987)
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1S1											
Notifica							Partita		3350		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1			78	425	13								Impianto meccanografico del 01/01/1989	
Indirizzo		VIA CAPPUCCINI n. 14 Interno 2 Piano 1S1												
Notifica							Partita		3350		Mod.58		-	



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 25/02/2005
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/01/1989			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera

Dichiarazione protocollo n. MT0014826del 25/02/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Irsina

Via Cappuccini

civ. 14

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 78
Particella: 425
Subalterno: 20

Compilata da:
Masiello Donato
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

N. 1038

Scheda n. 1

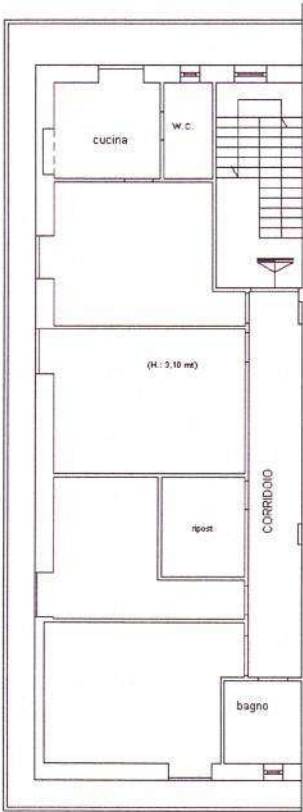
Scala 1:200

PIANO PRIMO

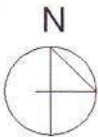
VIA CAPPUCCINI

1^a TRAV. CAPPUCCINI

PROP. TREZZA ED ALTRI



VIA PAISIELLO



scala 1:200

Ultima planimetria in atti

Data: 23/02/2023 - n. T158953 - Richiedente: BLSPQL78C19I610C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326)	
Catasto Terreni	Provincia di MATERA	
	Foglio: 28 Particella: 364	

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	-------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 08/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	364		AA	ULIVETO	01 00		Dominicale Euro 0,39	Agrario Euro 0,36
				AB	PASCOLO	21 21		Euro 0,66	Euro 0,22
Notifica				Partita					
Annotazioni				di studio: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO					
TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0051319 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13949 1/2007)									

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0051319 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13949.1/2007)

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	28	364		-	PASCOLO	4	22 21	Euro 0,69 L. 1.333	Dominicale
									Agrario
Euro 0,23 L. 444									Impianto meccanografico del 30/06/1976
Notifica				Partita		11614			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione degli intestati dal 21/01/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/01/1978 Pubblico ufficiale VITAGLIANO Sede IRSINA (MT) Repertorio n. 225 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 382 registrato in data 09/02/1978 - Voltura n. 35482 in atti dal 15/03/1982			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	D'AMBROSIO Annantonia nata a IRSINA (MT) il 10/05/1936	DMBNNT36E50E326X*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1978
2	TARANTINO Rocco nato a TOLVE (PZ) il 11/10/1936	TRNRCC36R11L197E*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1978
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1976			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice:E326)
Catasto Terreni	Provincia di MATERA Foglio: 28 Particella: 129

INTESTATO

1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP431.07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	---	--------------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 08/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	28	129		AA	VIGNETO 5	02	00		Euro 0,62	Euro 0,72	
				AB	PASCOLO 3	20	19		Euro 1,25	Euro 0,42	
Notifica					Partita						
Annotazioni		di studio: VARIAZIONE COLTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO									
TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. MT0051277 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 13942.1/2007)											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	28	129		-	PASCOLO 3	22 19		Euro 1,38 L. 2.663 Euro 0,46 L. 888	Impianto meccanografico del 30/06/1976
Notifica							11614		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/02/2023

Situazione degli intestati dal 21/01/1978

N.	DATE ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Giuseppe nato a IRSINA (MT) il 07/07/1943	TRNGPP43L07E326G*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/01/1978 Pubblico ufficiale VITAGLIANO Sede IRSINA (MT) Repertorio n. 225 - UR Sede MATERA (MT) Registrazione n. 382 registrato in data 09/02/1978 - Voltura n. 35482 in atti dal 15/03/1982			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATE ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TARANTINO Rocco nato a TOLVE (PZ) il 11/10/1936	TRNRCC36R11L197E*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1978
2	D'AMBROSIO Annantonia nata a IRSINA (MT) il 10/05/1936	DMBNNT36E50E326X*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 21/01/1978
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 30/06/1976			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.