



TRIBUNALE CIVILE DI CATANIA  
SESTA SEZIONE  
UFFICIO ESECUZIONE IMMOBILIARE

Il Giudice dell'Esecuzione, Dott.ssa Venera Fazio,  
letti gli atti della procedura esecutiva n. RGE 32/2020;

vista la relazione del professionista delegato/custode, Avv. Maurizio Daidone, depositata telematicamente in data 30.9.2024, nella quale ha comunicato l'esito negativo dei tre tentativi di vendita e scarso interesse relativamente al compendio pignorato, già nel possesso del custode medesimo;  
che, pertanto, ha chiesto gli opportuni provvedimenti per la prosecuzione delle attività delegate;

P.Q.M.

Dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita relativamente a detto compendio pignorato, meglio descritto in seno alle relazioni sopra richiamate.

Dispone procedersi ad ulteriori **due tentativi di vendita**, fissando, per il primo, il prezzo del precedente esperimento ridotto di 1/4, e, in caso di esito infruttuoso, applicare un ulteriore ribasso di 1/4 rispetto al precedente.

Concede al professionista delegato la proroga di ulteriori 12 mesi per l'espletamento dell'incarico, decorrente dalla scadenza del precedente termine.

Si invita il delegato a riferire in merito all'esito delle nuove vendite autorizzate.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni di rito, e, con urgenza, al professionista delegato

Catania lì 19.3.2025

Il Giudice dell'esecuzione  
Dott.ssa Venera Fazio

