

ALLEGATO B

SCHEDA RIEPILOGATIVA PER PUBBLICITA' COMMERCIALE RELATIVA AL SINGOLO LOTTO

1) TIPOLOGIA:

☒ **Residenziali**

(appartamento, villa, attici, garage)

☐ **Terreni**

(agricolo, edificabile residenziale, industriale, artigianale)

☐ **Commerciali**

(ufficio, negozio, magazzino, autorimessa, albergo, ristorante, bar, discoteca)

☐ **Turistici**

☐ **Di pregio**

☐ **Rurali**

☐ **Promiscui**

2) UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

Comune Cadelbosco di Sopra (RE)

Località/Frazione

via Martin Luther King n. 29

3) STATO DI POSSESSO

☒ **Libero**

☐ **Assoggettato a contratto di locazione**

☐ **OCCUPATO DA ESECUTATA**

4) BREVE DESCRIZIONE COMPLESSIVA E SINTETICA DEI BENI FACENTI PARTE DEL LOTTO

In complesso edilizio sito in Cadelbosco di Sopra (RE), via Martin Luther King n. 29 e precisamente:

- appartamento di civile abitazione, con area cortiliva in esclusiva proprietà, disposto su due livelli, composto: al piano terra da monolocale, bagno, cantina, disimpegno, zona cottura, due portici, autorimessa e posto auto; al piano primo da lavanderia, ripostiglio, disimpegno e due sottotetti, collegati al piano terra da scala interna;

diritto pignorato -**Proprietà 1/1-**

Superficie commerciale **appartamento e cantina** pari a **74,00 ca mq.** Superficie commerciale **autorimessa 18,00 ca mq,** superficie commerciale **posto auto scoperto 25,00 ca mq.**

Ripristini da eseguire. Regolarizzazione da eseguire. Libero

ESTREMI PROCEDURA

Esecuzione N.111/2024 R.G. Esecuzioni Immobiliari

Data 05/04/2025

L'esperto stimatore