

Studio Tecnico
Architetto CATERINA FICCO
viale Salerno 116
75025 Policoro (MT)
Cell. 3381793048
Mail: arch.caterinaficco@gmail.com
Pec: caterina.ficco@archiworldpec.it

Tribunale di Matera

“Area Esecuzioni Immobiliari”

Procedimento n. 36/2022

ALLEGATO 2

Visure e planimetrie catastali

Il Tecnico
Arch.Caterina Ficco



N=1800

E=27300

1 Particella: 131

Comune: (MT) ROTONDELLA
Foglio: 5
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T160931/2023
15-Dic-2023 11:59:13

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera**

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Longo Pasquale

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

N. 00668

Comune di Rotondella

Sezione: Foglio: 5

Particella: 171

Protocollo n. MT0055399 del 27/12/2022

Tipo Mappale n. 54748 del 20/12/2022

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

Piano Terra

180

131
sub.3
FB1

sub.4

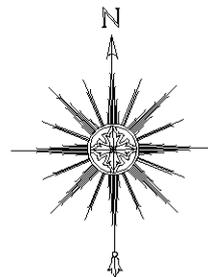
180

171
FB2
sub.2

AL
178
sub.1

Piano Primo

131
sub.3
FB1



Ultima planimetria in atti

Catasto terreni
Visura attuale per immobile soppresso
Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **107**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 21/12/2022, pratica n. MT0054748, in atti dal 21/12/2022 - Tipo Mappale - presentato il 20/12/2022(n.54748.1/2022)

La dichiarazione di Tipo Mappale presentato il 20/12/2022 ha:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

- **costituito i seguenti immobili:**

Foglio **5** Particella **176**
Foglio **5** Particella **177**
Foglio **5** Particella **178**
Foglio **5** Particella **179**
Foglio **5** Particella **180**
Foglio **5** Particella **171**

- **soppresso i seguenti immobili:**

Foglio **5** Particella **107**

> **Situazione del terreno alla data della soppressione**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 498,64 Lire 965.496**
agrario **Euro 267,13 Lire 517.230**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG**

Superficie: **34.482 m²**

- **Intestati alla data della soppressione:**

> 1.)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 07/02/2004 al 07/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/02/2024

Dati identificativi: Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 180

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 439,88

agrario Euro 235,65

Particella con qualità: FRUTT IRRIG di classe U

Superficie: 30.419 m²

> Intestati catastali

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 21/12/2022

Immobile predecessore

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 107

Impianto meccanografico del 18/10/1976

 dal 21/12/2022

Immobile attuale

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 180

Tipo Mappale del 21/12/2022 Pratica n. MT0054748 in atti dal 21/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8538605.20/12/2022 presentato il 20/12/2022 (n. 54748.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 107

Foglio 5 Particella 178

Foglio 5 Particella 179

Foglio 5 Particella 177

Foglio 5 Particella 176

Foglio 5 Particella 171

> Dati di classamento

Direzione Provinciale di Matera
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

📅 dal 27/02/1992 al 13/12/2007

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64 Lire 965.496**

agrario **Euro 267,13 Lire 517.230**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **01**
 Superficie: **34.482 m²**

Partita: **8882**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/02/1992 in atti dal 06/03/1992 TIPO MAP.1054/91 (n. 7.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **131**

📅 dal 13/12/2007 al 26/07/2011

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 486,90**

agrario **Euro 261,81**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0291710 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 72149.1/2007)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,91	Euro 482,99
Reddito agrario	Euro 3,07	Euro 258,74
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.082	33.400
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO
Classe	2	1

📅 dal 26/07/2011 al 14/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64**

agrario **Euro 267,13**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **01**
 Superficie: **34.482 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/07/2011 Pratica n. MT0138922 in atti dal 26/07/2011 DEF.IST. FUSIONE PORZ. P.LLE PROT. 138816/20111 (n. 1576.1/2011)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - fusione di porzione di p.la su dichiaraz. di parte per la redazione di un atto di un atto di aggiornamento.

📅 dal 14/12/2011 al 29/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **4** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 407,91**

agrario **Euro 218,98**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. MT0250924 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 15042.1/2011)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011) porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 47 - frutteto , classe 01

Porzione	AA	AB	AC	AD
Reddito dominicale	Euro 4,06	Euro 309,26	Euro 3,21	Euro 91,38
Reddito agrario	Euro 3,19	Euro 165,67	Euro 1,17	Euro 48,95
Deduzioni	-	-	-	-
Superficie m ²	1.124	21.386	5.653	6.319
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG	PASCOLO ARB	FRUTTETO
Classe	2	U	3	1

📅 dal 29/12/2011 al 26/11/2019

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **4** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 407,91**

agrario **Euro 218,98**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/12/2011 Pratica n. MT0262670 in atti dal 29/12/2011 (n. 19258.1/2011)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

Porzione	AA	AB	AC	AD
Reddito dominicale	Euro 4,06	Euro 309,26	Euro 3,21	Euro 91,38
Reddito agrario	Euro 3,19	Euro 165,67	Euro 1,17	Euro 48,95
Deduzioni	-	-	-	-
Superficie m ²	1.124	21.386	5.653	6.319
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG	PASCOLO ARB	FRUTTETO
Classe	2	U	3	1

📅 dal 26/11/2019 al 15/12/2021

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64**
agrario **Euro 267,13**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**
Superficie: **34.482 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/11/2019 Pratica n. MT0083215 in atti dal 26/11/2019 DEFIN. ISTANZA DI FUSIONE PORZ. DI P.LLA PROT. N. 83209/2019 (n. 1529.1/2019)

Annotazioni: classamento per parificazione con la qualità 47 - frutteto , classe 01-fusione di porzioni di p.la eseguita su dichiarazione di parte per def. istanza prot. n. 83209/2019 ai fini della redazione di un atto di aggiornamento.

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

📅 dal 15/12/2021 al 21/11/2022

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 482,21**
agrario **Euro 258,21**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/06/2021 Pratica n. MT0049687 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 49687.1/2021)

Annotazioni: porzione aa: classamento per parificazione con la qualità 47 - frutteto, classe 01 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/06/2021 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2021.0437414 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1527.2021.0001857)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 481,54	Euro 0,67
Reddito agrario	Euro 257,97	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	33.300	1.182
Qualità	FRUTT IRRIG	PASCOLO ARB
Classe	U	3

📅 dal 21/11/2022 al 21/12/2022

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64**
agrario **Euro 267,13**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**
Superficie: **34.482 m²**

📅 dal 21/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **180**

Redditi: dominicale **Euro 439,88**
agrario **Euro 235,65**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**
Superficie: **30.419 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/11/2022 Pratica n. MT0046809 in atti dal 21/11/2022 VERIFICA D'UFFICIO (n. 46809.1/2022)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu Annotazioni: variazione su istanza di parte del 21/11/2022 acquisita agli atti al prot. n. mt0046800 del 2022 classamento per parificazione con la qualita` 47 frutteto , classe 00 - fusione di porzioni di p.lla su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

Tipo Mappale del 21/12/2022 Pratica n. MT0054748 in atti dal 21/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8538605.20/12/2022 presentato il 20/12/2022 (n. 54748.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 107

Foglio 5 Particella 178

Foglio 5 Particella 179

Foglio 5 Particella 177

Foglio 5 Particella 176

Foglio 5 Particella 171

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROTONDELLA (H591) (MT) Foglio 5 Particella 107

- 1
1. VOLTURA D'UFFICIO del 18/04/1996 - RETT. ANAGR.ERR.COMM.IN REG.DV 1704/96 Voltura n. 5976.1/2000 - Pratica n. 00162205 in atti dal 11/12/2000
- 📅 dal 18/04/1996 al 21/12/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROTONDELLA (H591) (MT) Foglio 5 Particella 180

- 1.
2. TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2022 - presentato il 20/12/2022 n. 54748.1/2022 - Pratica n. MT0054748 in atti dal 21/12/2022
- 📅 dal 21/12/2022
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 07/02/2004 al 07/02/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/02/2024

Dati identificativi: Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 179

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 16,20

agrario Euro 8,68

Particella con qualità: FRUTT IRRIG di classe U

Superficie: 1.120 m²

> Intestati catastali

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 21/12/2022

Immobile predecessore

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 107

Impianto meccanografico del 18/10/1976

 dal 21/12/2022

Immobile attuale

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 179

Tipo Mappale del 21/12/2022 Pratica n. MT0054748 in atti dal 21/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8538605.20/12/2022 presentato il 20/12/2022 (n. 54748.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 107

Foglio 5 Particella 180

Foglio 5 Particella 178

Foglio 5 Particella 177

Foglio 5 Particella 176

Foglio 5 Particella 171

> Dati di classamento

📅 dal 27/02/1992 al 13/12/2007

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64 Lire 965.496**

agrario **Euro 267,13 Lire 517.230**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **01**
Superficie: **34.482 m²**

Partita: **8882**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/02/1992 in atti dal 06/03/1992 TIPO MAP.1054/91 (n. 7.1/1992)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131

📅 dal 13/12/2007 al 26/07/2011

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 486,90**

agrario **Euro 261,81**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,91	Euro 482,99
Reddito agrario	Euro 3,07	Euro 258,74
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.082	33.400
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO
Classe	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. MT0291710 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 72149.1/2007)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

📅 dal 26/07/2011 al 14/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64**

agrario **Euro 267,13**

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **01**
Superficie: **34.482 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/07/2011 Pratica n. MT0138922 in atti dal 26/07/2011 DEF.IST. FUSIONE PORZ. P.LLE PROT. 138816/20111 (n. 1576.1/2011)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - fusione di porzione di p.la su dichiaraz. di parte per la redazione di un atto di un atto di aggiornamento.

📅 dal 14/12/2011 al 29/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **4** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 407,91**

agrario **Euro 218,98**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. MT0250924 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 15042.1/2011)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011) porzione ab: classamento per parificazione con la qualità 47 - frutteto , classe 01

Porzione	AA	AB	AC	AD
Reddito dominicale	Euro 4,06	Euro 309,26	Euro 3,21	Euro 91,38
Reddito agrario	Euro 3,19	Euro 165,67	Euro 1,17	Euro 48,95
Deduzioni	-	-	-	-
Superficie m ²	1.124	21.386	5.653	6.319
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG	PASCOLO ARB	FRUTTETO
Classe	2	U	3	1

📅 dal 29/12/2011 al 26/11/2019

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **4** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 407,91**

agrario **Euro 218,98**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/12/2011 Pratica n. MT0262670 in atti dal 29/12/2011 (n. 19258.1/2011)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

Porzione	AA	AB	AC	AD
Reddito dominicale	Euro 4,06	Euro 309,26	Euro 3,21	Euro 91,38
Reddito agrario	Euro 3,19	Euro 165,67	Euro 1,17	Euro 48,95
Deduzioni	-	-	-	-
Superficie m ²	1.124	21.386	5.653	6.319
Qualità	ULIVETO	FRUTT IRRIG	PASCOLO ARB	FRUTTETO
Classe	2	U	3	1

📅 dal 26/11/2019 al 15/12/2021

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64**
agrario **Euro 267,13**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**
Superficie: **34.482 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/11/2019 Pratica n. MT0083215 in atti dal 26/11/2019 DEFIN. ISTANZA DI FUSIONE PORZ. DI P.LLA PROT. N. 83209/2019 (n. 1529.1/2019)

Annotazioni: classamento per parificazione con la qualità 47 - frutteto , classe 01-fusione di porzioni di p.la eseguita su dichiarazione di parte per def. istanza prot. n. 83209/2019 ai fini della redazione di un atto di aggiornamento.

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

📅 dal 15/12/2021 al 21/11/2022

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 482,21**
agrario **Euro 258,21**

Superficie: **34.482 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 22/06/2021 Pratica n. MT0049687 in atti dal 15/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 49687.1/2021)

Annotazioni: porzione aa: classamento per parificazione con la qualità 47 - frutteto, classe 01 - variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 22/06/2021 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2021.0437414 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1527.2021.0001857)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 481,54	Euro 0,67
Reddito agrario	Euro 257,97	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	33.300	1.182
Qualità	FRUTT IRRIG	PASCOLO ARB
Classe	U	3

📅 dal 21/11/2022 al 21/12/2022

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **107**

Redditi: dominicale **Euro 498,64**

agrario **Euro 267,13**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**
Superficie: **34.482 m²**

📅 dal 21/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **179**

Redditi: dominicale **Euro 16,20**

agrario **Euro 8,68**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**
Superficie: **1.120 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/11/2022 Pratica n. MT0046809 in atti dal 21/11/2022 VERIFICA D'UFFICIO (n. 46809.1/2022)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo già utilizzato al ceu Annotazioni: variazione su istanza di parte del 21/11/2022 acquisita agli atti al prot. n. mt0046800 del 2022 classamento per parificazione con la qualità 47 frutteto , classe 00 - fusione di porzioni di p.la su dichiarazione di parte per la redazione di un atto di aggiornamento

Tipo Mappale del 21/12/2022 Pratica n. MT0054748 in atti dal 21/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8538605.20/12/2022 presentato il 20/12/2022 (n. 54748.1/2022)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 107

Foglio 5 Particella 180

Foglio 5 Particella 178

Foglio 5 Particella 177

Foglio 5 Particella 176

Foglio 5 Particella 171

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ROTONDELLA (H591) (MT) Foglio 5 Particella 107

➤ 1.

1. VOLTURA D'UFFICIO del 18/04/1996 - RETT. ANAGR.ERR.COMM.IN REG.DV 1704/96 Voltura n. 5976.1/2000 - Pratica n. 00162205 in atti dal 11/12/2000

📅 dal 18/04/1996 al 21/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ROTONDELLA (H591) (MT) Foglio 5 Particella 179

➤ 1.

2. TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2022 - presentato il 20/12/2022 n. 54748.1/2022 - Pratica n. MT0054748 in atti dal 21/12/2022

📅 dal 21/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/2000 al 14/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/02/2024

Dati identificativi: Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131

Foglio 5 Particella 178

Classamento:

Rendita: **Euro 774,69**

Categoria **A/7^a**, Classe **1**, Consistenza **12,5 vani**

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

Indirizzo: CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **409 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **353 m²**

> **Intestati catastali**

➤ 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio 5 Particella 131 Subalterno 1
Foglio 5 Particella 131 Subalterno 2

> Indirizzo

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T-1

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

> Dati di classamento

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

Rendita: **Euro 774,69**

Categoria **A/7^e**, Classe **1**, Consistenza **12,5 vani**

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

Totale: **409 m²**

Totale escluse aree scoperte : **353 m²**

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/12/2022, prot. n. MT0055540

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ROTONDELLA (H591)(MT)** Foglio 5 Particella 131 Sub. 3

➤ 1

📅 dal 28/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/7: Abitazioni in villini*

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 07/02/2004 al 07/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/02/2024

Dati identificativi: Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 171 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 171

Classamento:

Rendita: Euro 342,10

Categoria C/2^a, Classe 1, Consistenza 184 m²

Foglio 5 Particella 171 Subalterno 2

Indirizzo: CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T

Dati di superficie: Totale: 196 m²

> Intestati catastali

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 29/12/2011 al 28/12/2022

Immobile predecessore

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 171 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 29/12/2011 Pratica n. MT0262669
in atti dal 29/12/2011 COSTITUZIONE (n. 6781.1/2011)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal 28/12/2022

Immobile attuale

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 171 Subalterno 2

VARIAZIONE del 27/12/2022 Pratica n. MT0055399 in
atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.8628726.27/12/2022
DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n.
55399.1/2022)

> Indirizzo

📅 dal 29/12/2011 al 25/03/2013

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **171** Subalterno **1**
C.DA TASCIONE Piano 1

COSTITUZIONE del 29/12/2011 Pratica n. MT0262669
in atti dal 29/12/2011 COSTITUZIONE (n. 6781.1/2011)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal 25/03/2013 al 28/12/2022

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **171** Subalterno **1**
CONTRADA TASCIONE Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/03/2013
Pratica n. MT0031402 in atti dal 25/03/2013
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6034.1/2013)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal 28/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **171** Subalterno **2**
CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T

VARIAZIONE del 27/12/2022 Pratica n. MT0055399 in
atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.8628726.27/12/2022
DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n.
55399.1/2022)

> Dati di classamento

📅 dal 29/12/2011 al 28/12/2022

Immobile predecessore

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **171** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 771,85**
Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **305 m²**

COSTITUZIONE del 29/12/2011 Pratica n. MT0262669
in atti dal 29/12/2011 COSTITUZIONE (n. 6781.1/2011)
Pubblicazione all'albo pretorio comunale conclusa il
02/07/2012 (prot. n.MT0039693 del 2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal 28/12/2022 al 15/11/2023

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **171** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 342,10**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **184 m²**

VARIAZIONE del 27/12/2022 Pratica n. MT0055399 in
atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.8628726.27/12/2022
DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n.
55399.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 15/11/2023

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **171** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 342,10**
Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **184 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/11/2023
Pratica n. MT0040495 in atti dal 15/11/2023
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 40495.1/2023)

Annotazioni: classamento e rendita validati

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati di superficie

📅 dal 28/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **171** Subalterno **2**

Totale: **196 m²**

VARIAZIONE del 27/12/2022 Pratica n. MT0055399 in atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8628726.27/12/2022 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 55399.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 27/12/2022, prot. n. MT0055399

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ROTONDELLA (H591)(MT)** Foglio **5** Particella **171** Sub. **1**

➤ 1.

1. COSTITUZIONE del 29/12/2011 Pratica n. MT0262669 in atti dal 29/12/2011 COSTITUZIONE (n. 6781.1/2011)

📅 dal 29/12/2011 al 27/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ROTONDELLA (H591)(MT)** Foglio **5** Particella **171** Sub. **2**

➤ 1.

2. VARIAZIONE del 27/12/2022 Pratica n. MT0055399 in atti dal 28/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8628726.27/12/2022 DICHIARAZIONE UIU ART 19 DL 78/10 (n. 55399.1/2022)

📅 dal 27/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera

Dichiarazione protocollo n. MT0055399 del 27/12/2022

Comune di Rotondella

Contrada Tascione

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 171

Subalterno: 1

Compilata da:
Longo Pasquale

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

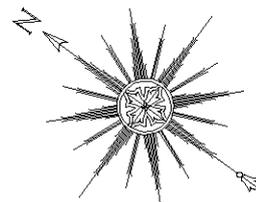
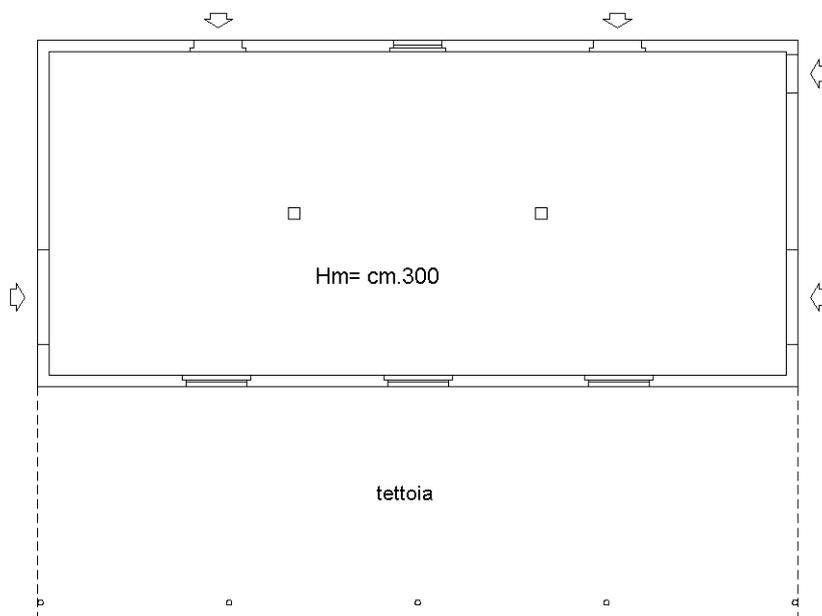
N. 00668

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 07/02/2004 al 07/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/02/2024

Dati identificativi: Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 131

Classamento:

Rendita: Euro 80,26

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 37 m²

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 4

Indirizzo: CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T

Dati di superficie: Totale: 51 m²

> **Intestati catastali**

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di ROTONDELLA (H591) (MT)

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 4

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: ROTONDELLA (H591) (MT)
Foglio 5 Particella 131 Subalterno 1
Foglio 5 Particella 131 Subalterno 2

> Indirizzo

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **131** Subalterno **4**
CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

> Dati di classamento

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **131** Subalterno **4**
Rendita: **Euro 80,26**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **37 m²**

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio **5** Particella **131** Subalterno **4**
Totale: **51 m²**

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/12/2022, prot. n. MT0055540

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ROTONDELLA (H591)(MT)** Foglio **5** Particella **131** Sub. **4**

➤ 1

📅 dal 28/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: *Magazzini e locali di deposito*

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera

Dichiarazione protocollo n. MT0055540 del 28/12/2022

Comune di Rotondella

Contrada Tascione

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 131

Subalterno: 4

Compilata da:
Longo Pasquale

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

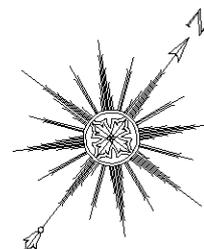
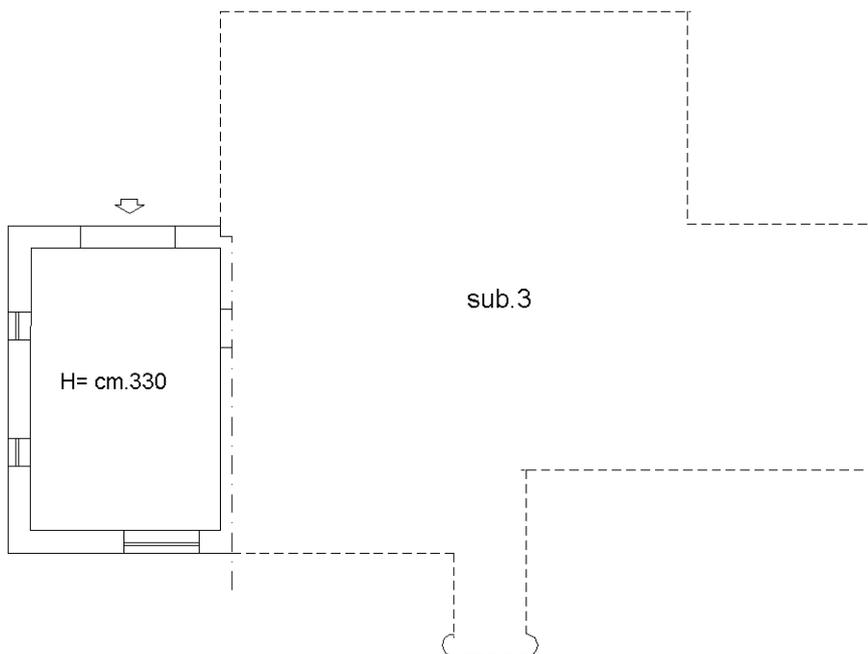
N. 00668

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 05/02/2024 - Comune di ROTONDELLA(H591) - < Foglio 5 - Particella 131 - Subalterno 4 >
CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 07/02/2004 al 07/02/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/02/2024

Dati identificativi: Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131

Foglio 5 Particella 178

Classamento:

Rendita: **Euro 774,69**

Categoria **A/7^a**, Classe **1**, Consistenza **12,5 vani**

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

Indirizzo: CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **409 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **353 m²**

> **Intestati catastali**

➤ 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio 5 Particella 131 Subalterno 3

Foglio 5 Particella 178 Subalterno 1

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **ROTONDELLA (H591) (MT)**
Foglio 5 Particella 131 Subalterno 1
Foglio 5 Particella 131 Subalterno 2

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Indirizzo

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **131** Subalterno **3**

Foglio **5** Particella **178** Subalterno **1**

CONTRADA TASCIONE n. 1 Piano T-1

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

> Dati di classamento

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **131** Subalterno **3**

Foglio **5** Particella **178** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 774,69**

Categoria **A/7^e**, Classe **1**, Consistenza **12,5 vani**

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 29/12/2022

Immobile attuale

Comune di **ROTONDELLA (H591) (MT)**

Foglio **5** Particella **131** Subalterno **3**

Foglio **5** Particella **178** Subalterno **1**

Totale: **409 m²**

Totale escluse aree scoperte : **353 m²**

VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/12/2022, prot. n. MT0055540

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **ROTONDELLA (H591)(MT)** Foglio **5** Particella **131** Sub. **3**

➤ 1

📅 dal 28/12/2022

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 28/12/2022 Pratica n. MT0055540 in atti dal 29/12/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.8648386.28/12/2022 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 55540.1/2022)

Direzione Provinciale di Matera
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/7: Abitazioni in villini*

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera

Dichiarazione protocollo n. MT0055540 del 28/12/2022

Comune di Rotondella

Contrada Tascione

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 131

Subalterno: 3

Compilata da:
Longo Pasquale

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

N. 00668

Planimetria

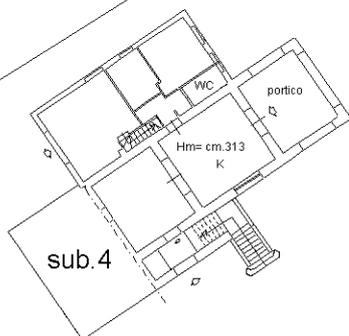
Scheda n. 1

Scala 1:500

Piano Terra

180

180



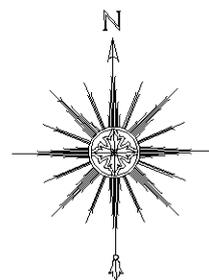
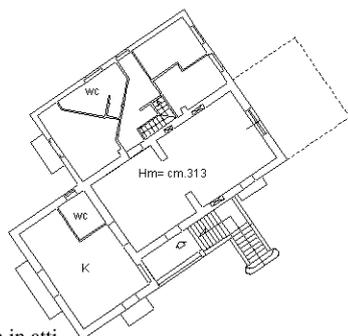
171

FB2

sub.1

AL
178
sub.1

Piano Primo



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Matera

Dichiarazione protocollo n. MT0055540 del 28/12/2022

Comune di Rotondella

Contrada Tascione

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 5

Particella: 131

Subalterno: 3

Compilata da:
Longo Pasquale

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Matera

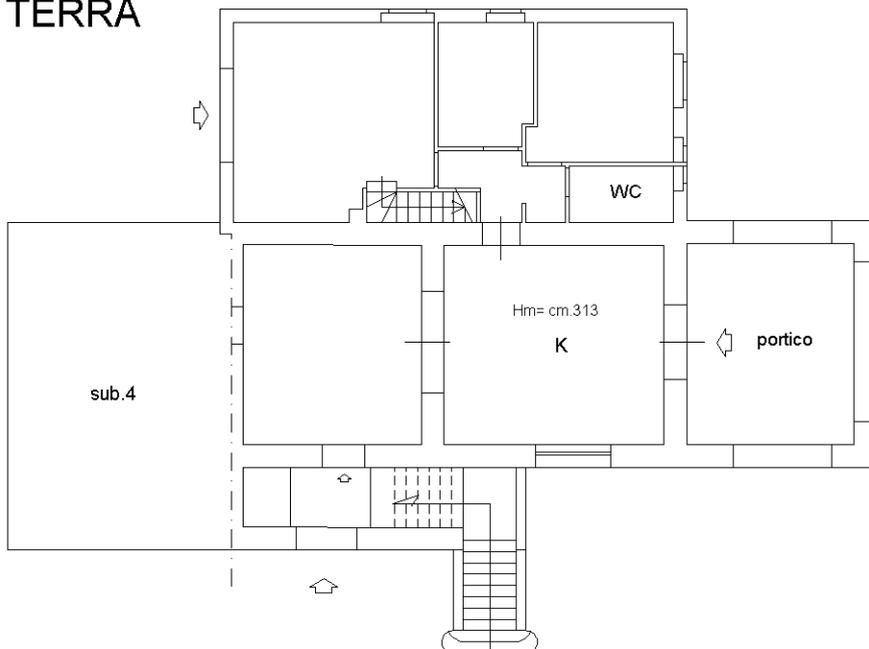
N. 00668

Planimetria

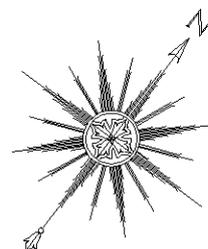
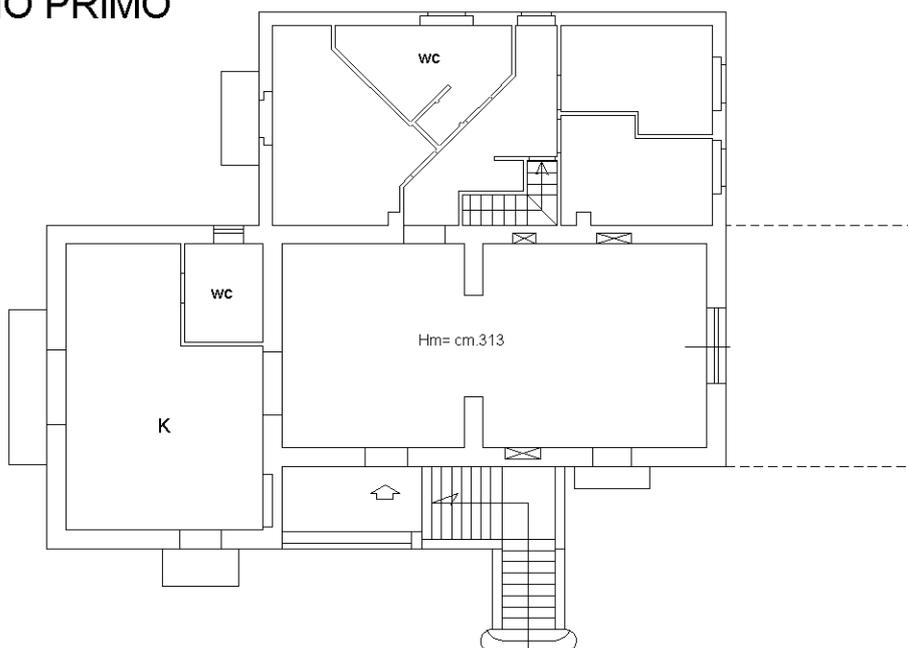
Scheda n. 2

Scala 1:200

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti