

Dott. Arch. Sandra Bergamasco
Consulente Tecnico del Giudice
Via Stefano Clemente n. 15 – 10143 TORINO
Tel. 011/544963 e-mail studio.bergamasco@alice.it

TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA
Sezione Fallimenti

Giudice Delegato: Dott.ssa Meri PAPALIA

Curatore: Dott.ssa Laura ZUCCHETTO

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 14/2023:

[REDACTED]

PERIZIA DI STIMA DEI BENI MOBILI



Dott. Arch. Sandra Bergamasco
Consulente Tecnico del Giudice
Via Stefano Clemente n. 15 – 10143 TORINO
Tel. 011/544963 e-mail studio.bergamasco@alice.it

PREMESSE E INCARICO

Con sentenza del 05/06/2023 l'Ill.mo Tribunale di Ivrea dichiarava l'apertura della Liquidazione Giudiziale della Società emarginata, nominando a curatore la Dott.ssa Laura Zucchetto.

Successivamente il Giudice Delegato, su richiesta del curatore, ha autorizzato la nomina della scrivente Architetto Sandra Bergamasco per la valutazione dei beni mobili riconducibili alla società.

La scrivente provvedeva quindi, unitamente al Curatore alle operazioni di inventariazione sulla base degli elenchi forniti dalla Società in Liquidazione, che si occupava di stampe digitali, ove i beni mobili riconducibili alla società consistono in attrezzature e utensili per la produzione, plotter e stampanti grafiche, pc assemblati custoditi in Settimo T.se strada Cebrosa n.42, oltre a sei autovetture di cui tre dichiarate demolite o ferme presso il demolitore e un'altra dichiarata già venduta.

A seguito della preparazione dell'inventario corredato dalla documentazione fotografica da parte della scrivente, la Curatela ha provveduto al deposito formale del medesimo, invitando la scrivente a procedere con la formazione e il deposito della perizia relativa ai beni mobili e come in appresso:

DESCRIZIONE DEI BENI

L'azienda, in bonis, si occupava della costruzione noleggio e vendita di spazi pubblicitari e i beni rinvenuti nella procedura emarginata comprendono macchinari per tagliare, rifilare, apporre occhielli per appendere gli striscioni pubblicitari, una reggiatrice per apporre i nastri di imballaggio, un compressore, tre plotter.

Vi è poi un impianto di telefonia con centralina, router, cordless, fibra ottica, configurazioni, presente sul libro cespiti, al momento del sopralluogo utilizzato dall'azienda in esercizio nel capannone in cui sono custoditi i beni di cui all'oggetto.

Completano quanto sopra delle autovetture e precisamente:

- Una Alfa Romeo Giulietta 2.0 JTD del 2012 diesel targata EP929FZ con 140.000 km di percorrenza e revisione in regola fino al 04/2024, rinvenuta sulla località
- Fiat Punto Van autocarro targato EL110BC con 85.000 km di percorrenza e ultima scaduta il 10/2020, rinvenuto sulla località.
- Un Volkswagen Crafter 35 targato EJ993EF presente sul libro cespiti, non rinvenuto e dichiarato demolito.
- Altro Volkswagen Crafter 35 targato EJ994EF pure presente sul libro cespiti, sempre non rinvenuto e dichiarato demolito.
- Una Mercedes AG 1518 targata CD995WW presente sul libro cespiti non rinvenuta e dichiarata ferma dal demolitore Perotti.



Dott. Arch. Sandra Bergamasco
 Consulente Tecnico del Giudice
 Via Stefano Clemente n. 15 – 10143 TORINO
 Tel. 011/544963 e-mail studio.bergamasco@alice.it

È stato poi rinvenuto sulla località all'interno dei locali ove sono custoditi i beni in oggetto e ove opera l'azienda che attualmente conduce la sua attività, un **Range Rover targato BB737FT** con 220.000 km di percorrenza, cambio automatico, che risulta venduto, sul quale sono in corso indagini da parte del curatore, a cui la scrivente attribuisce **il valore di € 2.500,00.**

Sulla base delle tipologie delle consistenze sopra descritte, la scrivente ha provveduto a redigere l'inventario creando dei raggruppamenti per omogeneità di beni.

CRITERI E CONSIDERAZIONI DI VALUTAZIONE

La scrivente ha quindi effettuato la valutazione seguendo la numerazione dell'inventario, in base ai seguenti criteri e considerazioni:

- ✓ Per quanto riguarda le autovetture, avendo a riferimento le quotazioni ritraibili dai listini dell'usato del settore automobilistico si è considerato un valore che tiene conto dello stato interno, della carrozzeria e del Kilometraggio effettuato
- ✓ Per quanto riguarda il tagliacarte elettrico, la rifilatrice, l'occhiellatrice la reggiatrice e il compressore, trattasi di macchinari del 2018 e 2019 con marchio CE ma privi di certificato di origine e che quindi, in ottemperanza alla vigente normativa antinfortunistica, devono essere revisionati prima del loro utilizzo.

La scrivente quindi, avendo a riferimento i prezzi medi attualmente correnti sul mercato dell'usato per beni simili, ha considerato un valore che tiene conto di costi di revisione e certificazione necessari che saranno quindi a cura e carico dell'aggiudicatario

- ✓ Per quanto riguarda i plotter, quello HP a getto d'inchiostro non utilizzato da anni ormai superato, l'altro attuale ma con le testine da sostituire e manutenzione da fare, aventi quindi il primo un valore molto ribassato e il secondo un valore residuale.

L'altro plotter Epson con PC è stato assemblato e modificato, non è più funzionante e quindi privo di valore ma cedibile unitamente agli altri plotter per l'appetibilità dei suoi componenti come pezzi di ricambio.

- ✓ Per quanto riguarda l'impianto telefonico, la scrivente ha considerato un valore ritraibile dal mercato dell'usato, tenendo conto delle operazioni di smobilitazione e riadattamento in altra sede,

Tutti i prezzi tengono conto delle operazioni di smobilizzo e trasporto dei beni, i cui costi saranno quindi a cura e carico degli aggiudicatari.

Si dà atto che i beni verranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e pertanto qualora tali beni venissero utilizzati nell'ambito della Comunità Europea, l'aggiudicatario sarà tenuto a procedere alle necessarie attività di messa a norma a sua cura e spese e senza oneri per la procedura e con esonero di qualsivoglia responsabilità della stessa Procedura per il caso che dette attività non possano essere eseguite.



Dott. Arch. Sandra Bergamasco
 Consulente Tecnico del Giudice
 Via Stefano Clemente n. 15 – 10143 TORINO
 Tel. 011/544963 e-mail studio.bergamasco@alice.it

Alla luce delle considerazioni e dei criteri di valutazione sopra esposti, la scrivente procede a prospettare il riepilogo delle valutazioni, formulando **due lotti di vendita** uno per le apparecchiature e i plotter e l'altro per l'impianto di telefonia, **oltre ad un ulteriore lotto per le autovetture**, seguendo l'elencazione dell'inventario, in cui i vari articoli sono stati opportunamente e singolarmente valorizzati (elencazioni quivi di seguito riportate pagg.4-5).

RIEPILOGO DELLE VALUTAZIONI	
DESCRIZIONE	VALORI
1) Attrezzature per la produzione, plotter e stampanti grafiche (voci da 24 a 33)	€ 12.500,00
2) Impianto telefonia centralina, router, cordless, fibre ottiche, edgswitch, configurazioni	€ 800,00
3) Autovetture ALFA ROMEO Giulietta del 2012 colore nero targata EP929KZ Km 140,000€5.000,00 FIAT PUNTO VAN autocarro colore bianco targato EL110BC Km 85.000€2.500,00	€ 7.500,00
Totale complessivo	€ 20.800,00

Quivi di seguito si riporta l'elencazione dell'inventario con la valorizzazione dei singoli articoli rinvenuti

IN SETTIMO TORINESE STRADA CEBROSA N. 42				
N	DESCRIZIONE	QUANTITA'	FOTO	VALORE
MOBILI E ARREDI				
1	MOBILI	non rinvenuti		
2	MOBILI			
3	MOBILI			
4	MOBILI			
5	CASSETTIERA-SCHEDARIO			
6	ETAGERE			
7	SCRIVANIA			
8	POLTRONA CUIOIO			
9	N. 2 POLTRONCINE CUIOIO			
10	N. 6 SEDIE			
11	N. 2 TAVOLINI			
12	TAVOLO RIUNIONI			
13	MOBILE DA UFFICIO			
14	MOBILE LIBRERIA			
15	MOBILE UFFICIO			
16	N. 2 ETAGERE LACCATI			
COMPUTER E COMPLEMENTI				
17	I PAD PRO	non rinvenuti		
18	APPLE IMAC 27' SLIM RICONDIZIONATO			
19	APPLE IMAC 27' LATE-2012 CORE i7-3770 27' + mouse e tastiera			



Dott. Arch. Sandra Bergamasco
 Consulente Tecnico del Giudice
 Via Stefano Clemente n. 15 – 10143 TORINO
 Tel. 011/544963 e-mail studio.bergamasco@alice.it

20	APPLE IMAC 14,2 A1419 27" + mouse			
21	MACBOOK PRO 15" i7-3615QM			
22	HARD DISK RIDIMENSIONATO, INTERFACCIA, BUFFERDRIVE PROCESSORI, ETHERNET			
23	NORE9PRO 6+128GRE			
ATTREZZATURE E UTENSILI PER LA PRODUZIONE				
24	TAGLIACARTE ELETTRICO MOD. PL 490E del 2019 RICAMBI VARI (etichetta 1)	1	1	1.200,00 €
25	RIFILATORE E CONFEZIONATRICE RIFIEL 250 del 2019 (etichetta 2)	1	2	1.200,00 €
26	OCCHIELLATRICE NEOEYET AGT-4 XSGDEAGT-4 per appendere striscione funzionante (etichetta 6)	1	3	200,00 €
27	REGGIATRICE ES 102 MATRIC. 118111304 DICH. 13627 serve per mettere nastro d'imballaggio (etichetta 7)	1	4-5	1.200,00 €
28	LAMPADA LED UV SIGNRACER 3030 ITEM 405465 F1487 non rinvenuta perché a consumo	non rinvenuta		
29	COMPRESSORE A VITE 75 KW HP SERIALE N ITJ223146 del 2018 (etichetta 8)	1	6	2.500,00 €
PLOTTER MUTOH - STAMPANTI GRAFICHE				
30	PLOTTER NOVA 4 TESTE SN. XSJTC2040124 con manutenzione da fare e testine da sostituire (etichetta 3)	1	7	6.000,00 €
31	EPSON SURECOLOR SC-T7200 macchina assemblata e modificata non più funzionante (etichetta 4)	1	8	0,00 €
32	PC ASSEMBLATO PER ESPON SC-T7200 (etichetta 5)	1	9	0,00 €
33	PLOTTER DA STAMPA HP FB 550 completo di tavolo vecchio 15 anni non più utilizzato da anni, superato (etichetta 9)	1	10	200,00 €
IMPIANTO DI TELEFONIA				
34	IMPIANTO TELEFONICO, CENTRALINA, ROUTER, CORDLESS, FIBRE OTTICHE, EDGESWITCH, CONFIGURAZIONI			800,00 €
AUTOMEZZI				
35	RANGE ROVER del 1999 colore nero targata BB737FT Km 220.000 circa cambio automatico interni in pelle beige (venduta come da libro cespiti)	1	11-12	
36	ALFA ROMEO Giulietta del 2012 colore nero targata EP929KZ Km 140.000 circa	1	13	5.000,00 €
37	FIAT PUNTO VAN autocarro colore bianco targato EL110BC Km 85.000 circa	1	14	2.500,00 €
38	VOLKSWAGEN CRAFTER 35 targato EJ993EF demolito	demoliti o dal demolitore		
39	VOLKSWAGEN CRAFTER 35 targato EJ994EF demolito			
40	MERCEDES AG 1518 targata CD995WW ferma dal demolitore Perotti			
TOTALE				20.800,00 €

Tanto si è esposto in esaurimento dell'incarico ricevuto.

Torino, 24 marzo 2023

IL PERITO DEL FALLIMENTO

Sandra Bergamasco



Allegati: fotografie illustrative

